

Returadresse:

Land By og Kultur, Land og Vand
Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing

Ejer af ejendommen

Rejkjærvej 11
6990 Ulfborg

Sagsbehandler

Berith Bressendorff

Direkte telefon

99 74 1781

E-post

Berith.bressendorff@rksk.dk

Dato

5. maj 2025

Sagsnummer

24-015180

Landzonetilladelse

Tilladelse til etablering af gyllebeholder på en landbrugsejendom uden dyrehold – Rejkjærvej 11, 6990 Ulfborg

Ringkøbing-Skjern kommune giver hermed landzonetilladelse til etablering af en ny gyllebeholder på Rejkjærvej 11, 6990 Ulfborg, som er en landbrugsejendom uden dyrehold.

Tilladelsen er meddelt med følgende vilkår:

Vilkår

1. Gyllebeholderen på 4000 m³ skal placeres som det fremgår af ansøgningen og etableres som angivet i vedlagte bilag 1.
2. Gyllebeholderen skal opføres som beskrevet i ansøgningen.
3. Elementerne skal nedgraves, så maksimal 3 meter af elementerne er over terræn
4. Gyllebeholderen på 4000 m³ må kun indeholde kvæggylle. Gyllebeholdere er omfattet af krav om fast overdækning i form af flydedug/teltoverdækning/betonlåg, hvis gylletypen ændres fra kvæggylle til gødning fra svin, kødædende pelsdyr eller biogasgylle med indhold af gylle fra svin eller kødædende pelsdyr. Overdækning skal godkendes af kommunen.
5. Gyllebeholderen må ikke uden kommunens tilladelse tages i brug til andet formål end det ansøgte.
6. Gyllebeholderen skal fjernes uden udgift for kommunen, når den ikke længere er i brug til det formål, hvortil den er tilladt.



7. Den eksisterende afskærmende beplantning rundt om ejendommen skal bevares og vedligeholdes, så den har en afskærmende effekt i forhold til gyllebeholderne på ejendommen. Beplantningen skal bestå af egns-karakteristiske træer og buske. Se beplantningsplan i bilag 3.

Kommunen vil i medfør af lovens §55 tinglyse betingelserne på ejendommen på ejerens bekostning. Gebyret for tinglysning vil blive opkrævet, når afgørelsen meddeles.

Udnyttelse

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, og hvis der klages over afgørelsen, skal klagemyndigheden først træffe afgørelse, inden tilladelsen kan udnyttes.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år i henhold til Planlovens § 56 stk. 2.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Opførelsen af gyllebeholderen kræver ikke byggetilladelse, men skal overholde bestemmelserne i bygningsreglementet. Vi betragter samtidig den indsendte ansøgning som en anmeldelse efter husdyrgødningsbekendtgørelsen

Når gyllebeholderen er opført skal Ringkøbing-Skjern Kommune, Byg og Miljø kontaktes med henblik på, at få gyllebeholderen registreret i BBR.

Klagevejledning

Du kan klage over afgørelsen indenfor en periode på 4 uger fra den er meddelt. **Klagefristen regnes fra datoen for offentliggørelsen og klagen skal være modtaget og registreret senest den 2. juni 2025 kl. 23.59.**

Du må ikke udnytte landzonetilladelsen før klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, må du ikke udnytte den med mindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Ansøgeren vil få besked, hvis der klages over afgørelsen.

Se den vedlagte vejledning om klage og søgsmål, hvor det er beskrevet, hvordan du klager (bilag 6).

Ansøgning

Ringkøbing-Skjern kommune har 26/6-2024 modtaget en ansøgning om placering af en ny gyllebeholder med en diameter på 35,60 meter og en højde på 4 meter (kun 3 meter er over terræn), svarende til 4000 m³ på matr. nr. 4i, Præstegården, Torsted på areal tilhørende landbrugsejendom uden dyrehold på Rejkjærvej 11, 6990 Ulfborg.

Den nye gyllebeholder placeres, hvor den gamle lade (byg 4) og gamle maskinhus (byg 5) ligger i dag. Disse gamle bygninger fjernes.

Den nye gyllebeholder kommer til at ligge i tilknytning til de tilbageblivende bygninger på ejendommen og den eksisterende gyllebeholder.

Gyllebeholderen opføres uden teltoverdækning.

Da Rejkjærvej 11, Ulfborg er en landbrugsnoteret ejendom uden husdyrproduktion og da der er søgt om en større gyllebeholder, der kan indeholde mere husdyrgødning end der kan anvendes til ejendommens jordtiliggende kræver det ansøgte en landzonetilladelse efter §35 stk. 1 i Bekendtgørelse af lov om planlægning.

Begrundelse for ansøgning

Ejendommen på Rejkjærvej 11, Ulfborg er en landbrugsejendom uden dyrehold med 9,8 ha i arealer. Der er en eksisterende gyllebeholder på ejendommen på 1170 m³. Der ønskes endnu en gyllebeholder på 4000 m³ på ejendommen, som skal fungere som opbevaringskapacitet for hovedejendommen på Klausievej 12, som er beliggende ca. 600 meter mod nordøst. Det er ikke muligt at godkende en ekstra gyllebeholder på Klausievej 12 pga. nærtliggende sårbar natur.

I forhold til transporter vil husdyrgødningen blive pumpet fra Klausievej 12 til gyllebeholderen. Pumpeledningen godkendes i en separat tilladelse. Transport fra gyllebeholderen til markerne vil ske med traktor.

Rundt om tanken dyrkes ca. 85 ha, som er ejet af ansøger.

Den nærmeste nabobeboelse på Rejkjærvej 9 ligger ca. 260 meter vest for den nye gyllebeholder. Gyllebeholderen skal udelukkende modtage kvæggylle fra Klausievej 12, så der er ikke krav om teltoverdækning af gyllebeholderen.

Der er allerede en del læhegn og beplantning omkring den ønskede placering – mod nord og vest samt lidt lavere beplantning mod syd. Mod øst er tanken afskærmet af bygninger. Se beplantningsplanen bilag 3.

I forbindelse med etableringen af den nye gyllebeholder vil der ikke blive ændret på ind og udkørselsforhold til ejendommen.

Miljøvurdering

Gyllebeholderen bliver opført på et landbrug uden dyrehold og indholdet skal spredes ud på ejede og forpagtede arealer. Opførelsen af gyllebeholderen kræver derfor en landzonetilladelse efter planlovens § 35 stk. 1, da opbevaringskapaciteten i gyllebeholderen ligger ud over sædvanlig kapacitet set i forhold til selve ejendommens tilhørende landbrugsareal.

Det er kommunens samlede vurdering, at der kan meddeles en landzonetilladelse.

Der er generelt lagt vægt på at gyllebeholdere hører til i landzonen og at den valgte placering ikke i øvrigt strider imod særlige naturmæssige- eller landskabsmæssige interesser.

De konkrete vurderinger fremgår af nedenstående gennemgang.

Erhvervsmæssigt nødvendigt

Der ansøges om en ekstra gyllebeholder på Rejkjærvej 11 for at sikre at ejendommen på Klausievej 12 har tilstrækkelig opbevaringskapacitet til rådighed.

Ved seneste miljøgodkendelse af Klausievej 12, Ulfborg blev en mulig maksimal produktion sat ind. Den giver følgende mængde husdyrgødning.

Besætning og gødningsproduktion			
Husdyrart / staldsystem	Antal	% græs	Tons
CHR-nr./Besæt.nr.: /			
St.r. årskøer, Dybstrøelse (hele arealet)	20,0 Årsdyr		328
St.r. årskøer, Sengestald m. bagsk./ringkanal	460,0 Årsdyr		15.226
St.r. årsopdr. 0-6mdr., Dybstrøelse (hele arealet)	100,0 Årsdyr		189
St.r. årsopdr. 6-27mdr., Dybstrøelse (hele arealet)	20,0 Årsdyr		110
			15.854

På Klausievej 12 er der to tanke på henholdsvis 1.380 m³ og 1.500 m³ samt gyllekanaler på 450 m³. På Rejkjærvej er der en tank på 1.170 m³. I alt en kapacitet på 4.500 m³. Der er lejet en tank på Åvej på 4.000 m³.

Når den nye tank opføres, er der en samlet kapacitet på 12.500 m³.

Der er krav om 9 måneders opbevaringskapacitet, svarende til 11.420 m³, så med de stigende nedbørsmængder vil det være en fornuftig budgettering med en størrelse på 4.000 m³ på den nye tank.

Den ansøgte gyllebeholder er større end hvad der kan betragtes, som erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendom på Rejkjærvej 11 alene.

Den ansøgte gyllebeholder kræver derfor en landzonetilladelse efter planlovens §35, stk. 1.

Ringkøbing-Skjern kommune vurderer dog at gyllebeholderen er erhvervsmæssigt nødvendigt for at sikre at Klausievej 12 har tilstrækkelig opbevaringskapacitet til rådighed. Placeringen på Rejkjærvej er det bedste alternativ, når den ikke kan placeres ved Klausievej, da den ellers

skal placeres i det åbne land, hvor den vil være mere synlig.

Nabohensyn

Placering og lugtgener

Placeringen overholder de lovpligtige afstandskrav i §§5 og 6 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Gyllebeholderen placeres 250 meter fra nærmeste nabobeboelse på Rejkjærvej 9. Da gyllebeholderen udelukkende skal indeholde husdyrgødning fra kvæg er der ikke krav om teltoverdækning.

Idet afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen er overholdt i forhold til naboer, anses nabohensyn i forhold til lugtgener varetaget i forhold til landzonereglerne.

Trafik

Husdyrgødningen skal pumpes til gyllebeholderen fra Klausievej 12, så det begrænser antallet af transporter til påfyldning af gyllebeholderen.

I forhold til trafikgener, vurderer kommunen, at den medfølgende trafik i forbindelse med udbringning af gyllen på de tilhørende markarealer ikke vil genere naboer, da ind- og udkørsel sker ud til Klausievej, hvor den nærmeste nabobeboelse ligger i afstand 300 meter.

Kommunen vurderer, at beholderen har et landbrugsmæssigt formål, som naturligt hører til på landet.

Natur

Kategori 1 og 2 natur:

Husdyranlæg, der ikke er omfattet af krav om godkendelse eller tilladelse efter husdyrbrugsloven, må ikke etableres, udvides eller ændres i eller nærmere end 50 m fra kategori 1 og 2 natur.

Der er mere end 400 m til nærmeste kategori 1-natur og mere end 600 m til nærmeste kategori 2-natur. Derudover er der lavet beregninger i husdyrgodkendelse.dk, som er ansøgningssystemet, der anvendes til ansøgninger efter husdyrbrugsloven. Beregningerne fra Rejkjærvej 11 viser at totaldepositionen til kategori 1 naturen er 0,0 kg N/ha/år og totaldepositionen til kategori 2 naturen er maks. 0,1 kg N/ha/år (bilag 5). Disse beregninger viser, at den nye gyllebeholder ikke vil påvirke den omkringliggende natur og at beregningerne fint overholder de krav, man ville stille efter husdyrbrugsloven. På baggrund af de store afstande til kategori 1- og 2- natur og de understøttende beregninger fra husdyrgodkendelse.dk er det vurderet, at gyllebeholderen ikke vil påvirke naturområderne.

Kategori 3 natur og andet §3 beskyttet natur:

Indenfor 300 meter fra gyllebeholderen er der ingen kategori 3 natur eller andet §3-natur. De nærmeste naturområder er en eng beliggende ca. 600

meter fra gyllebeholderen mod sydøst. Der er også lavet beregninger til det nærmeste kategori 3 naturområde, som viser at totaldepositionen til kategori 3 naturområdet er maks. 0,1 kg N/ha/år (bilag 5).

På baggrund af afstanden fra gyllebeholderen til det nærmeste naturområde og de understøttende beregninger fra husdyrgodkendelse.dk, er det vurderet, at gyllebeholderen ikke vil påvirke naturområderne.

Bilag IV-arter:

EU-medlemslandene skal i henhold til Habitatdirektivets artikel 12 indføre en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter, uanset om de forekommer inden for et af de udpegede habitatområder, eller udenfor. Disse arter fremgår af Habitatdirektivets bilag IV. For dyrearterne er der bl.a. forbud i mod beskadigelse eller ødelæggelse af yngle-, eller rasteområder og i mod forsætlig forstyrrelse af arterne, i særdeleshed i perioder hvor dyrene yngler, udviser yngelpleje, overvintrer eller vandrer. For plantearterne er der bl.a. forbud i mod forsætlig plukning, indsamling, afskæring, oprivning med rod, eller ødelæggelse af disse vildtvoksende planter i naturen.

Ringkøbing-Skjern Kommune har ingen aktuelle registreringer af plantearter, der står på Habitatdirektivets Bilag IV, på det areal der tilhører Rejkjærvej 11, 6990 Ulfborg. Det er endvidere Ringkøbing-Skjern Kommunes vurdering, at plantearterne næppe findes på det pågældende areal.

Følgende dyrearter kan tænkes at forekomme i Ringkøbing-Skjern kommune: Småflagermus, Markfirben, Odder, Ulv, Bæver, Spidssnudet frø og Strandtudse, samt visse vandtilknyttede insekter. Arterne er næppe tilknyttet driftsbygningerne, men nedenstående arter kan muligvis have levested, fødesøgningsområde eller opholdssted i habitater tilknyttet eller i nærheden af udbringningsarealerne:

- Småflagermus: Ud fra småflagermus' levevis vurderes det, at de ikke påvirkes negativt af placeringen af gylletanken.
- Odder: Kan forekomme i nærområdet i tilknytning til vandløb, sø eller fjord, men er med sin levevis næppe truet af placeringen af gylletanken.
- Markfirben: Er udbredt i store dele af landet, men trues næppe af placeringen af gylletanken.
- Visse vandtilknyttede insekter: Kan være tilknyttet nærområdets vandhuller og fugtige arealer. Der foreligger dog ingen aktuelle registreringer. Disse påvirkes negativt, når vandmiljøerne næringsstofberiges, eller gror til.
- Spidssnudet frø og strandtudse: Kan forekomme i nærområdets vandhuller og fugtige arealer. Der foreligger ingen aktuelle registreringer. Padder påvirkes negativt, når vandmiljøerne næringsstofberiges eller ændrer karakter.
- Ulv: Kan forekomme i nærområdet i tilknytning til større skov- og hedeområder, men er med sin levevis næppe truet af placeringen af gylletanken.
- Bæver: Er et nataktivt dyr, som altid lever i tilknytning til ferskvand.

På grundlag af den nuværende viden vurderes det, at en nye gyllebeholder ikke vil medføre negativ påvirkning af Bilag IV-arter.

Da den nye gyllebeholder overholder de lovpligtige beskyttelsesniveauer for naturområder omfattet af §7 i loven, er det vurderet, at den ansøgte placering af gyllebeholderen ikke vil have væsentlig virkning på §3-områder eller andre naturområder, som er beskyttet mod tilstandsændring, fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller særlig sårbare overfor næringsstofpåvirkning. Det er endvidere vurderet, at det ansøgte projekt ikke vil have væsentlig virkning på de bestande af vilde planter, dyr (herunder Bilag IV-arter) eller deres levesteder, som de ovennævnte områder er udpeget på baggrund af.

Landskabelige værdier / interesseområde

Den nye gyllebeholder placeres inden for landskabsområdet - Skovbjerg Bakkeø Plantagelandskab.

Indenfor Skovbjerg Bakkeø Plantagelandskab udgør de store plantager og heder sammen med små dyrkede marker og smeltevandsdale de bærende karaktertræk. Plantagerne og hederne ligger samlet i to store enheder og er adskilt af opdyrkede områder omkring ådalene.

Landskabsområdet er kendetegnet af et højtliggende terræn gennemskåret af smeltevandsdale, der skaber bakkestrøg i øst-vestlig retning.

Retningslinjer

Nyt landbrugsbyggeri kan etableres i lille til middelstor skala og skal placeres i tilknytning til eksisterende byggeri. Andet middelstort byggeri kan indpasses i de dele af landskabet, der er præget af en middelstor skala. Det er dog med forbehold for en konkret vurdering.

Det er væsentligt, at der tages hensyn til den samlede bygningsmasses visuelle udtryk, placering i terrænet, og at nyt byggeri tilpasses det eksisterende, så det samlet fremstår ensartet og harmonisk i landskabsbilledet.

Afskærmning ved hjælp af bevoksning bør tage udgangspunkt i eksisterende hegnstrukturer samt øvrige beplantning. Ny beplantning bør understøtte hegnstrukturerne og beplantning omkring landbrugsbyggerier.

I områder præget af hede og plantage bør der ikke opføres byggeri, da det ikke er foreneligt med landskabsområdets karakter eller visuelle sammenhænge. Dette gælder også for ådalene og de oplevelsesrige landskaber, hvor landbrugsbyggeri ikke passer ind i skala og karakter.

Geologiske interesseområder

Gyllebeholderen placeres indenfor det geologiske interesseområde Skovbjerg Bakkeø. Der er vigtigt at de geologiske landskabsformer, deres indbyrdes overgang og sammenhænge fremtræder klart i landskabet. Den nye gyllebeholder placeres i tilknytning til eksisterende bygninger og vurderes ikke at være i strid med kommuneplanen.

Større uforstyrrede landskaber

Gyllebeholderen placeres inden for et større uforstyrret landskab.

Målsætningen for et større uforstyrret landskab er at landskabet så vidt muligt skal friholdes for nye større tekniske anlæg, som veje, master, større virksomheder, byudvikling mv., der kan have en stor syns- og støjæssig indvirkning på omgivelserne. Landbrugsbyggeri vurderes som udgangspunkt ikke at være et større teknisk anlæg.

Bevaringsværdige landskaber:

Bevaringsværdige landskaber er landskaber, der er særligt karakteristiske på grund af deres naturgrundlag (terræn, jordtype med videre), kulturgrundlag (byggeri, skov landbrug med videre) eller rumlige og visuelle fremtoning. Gyllebeholderen ligger inden for et bevaringsværdigt landskab, hvor etableringer og tilpasninger af byggeri og anlæg samt ændringer i arealanvendelsen så vidt muligt ske under hensyntagen til landskabets karakteristika.

Vurdering:

På grund af den eksisterende afskærmende beplantning i det omkringliggende landskab, er det vurderet, at gyllebeholderen ikke vil fremstå markant i landskabet. Gyllebeholderen er afskærmet af slørende beplantning mod vest og nord. Mod syd vil gyllebeholderen ligge gemt bag bygningerne på ejendommen. Gyllebeholderen vil være synlig fra Klausievej, hvorfra der er indkørsel til gyllebeholderen, men den er beliggende i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse på ejendommen og det vurderes, at gyllebeholderens placering ikke er i modstrid med de landskabelige hensyn.

Kulturmiljø

Området indeholder iht. kommuneplanen ikke et særligt værdifuldt kulturmiljø.

Beskyttelseslinjer

Gyllebeholderen ligger inden for skovbyggelinjen, der har til formål at sikre skovens værdi som landskabselementer samt at opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv.

Det er kommunens vurdering, at projektet ikke strider mod formålet, da gyllebeholderen placeres i tilknytning til eksisterende bygninger og på et byggefelt, hvor der tidligere lå andre bygninger. Indblikket til skoven og indvirkningen på skovens værdi som levested vil derfor være uændret.

Oplevelsen af skoven vurderes ikke at blive påvirket i negativ retning, ligesom skovbrynet som levested for dyr og planter, ikke vil blive væsentligt reduceret.

Kommunen vurderer derfor, at projektet ikke vil medføre væsentlige landskabelige eller biologiske konsekvenser i forhold til skoven.

I tilfælde, hvor der meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til bebyggelse mv. på arealer inden for skovbyggelinjen, gælder forbuddet i naturbeskyttelsesloven § 17 ikke, da hensynene til natur og landskab, som er formålet i § 17, generelt varetages ved administrationen af landzonebestemmelserne. I disse tilfælde vil en opførelse af byggeri mv. ikke kræve en dispensation fra skovbyggelinjen.

Grundvand

Gyllebeholderen overholder afstandskravet til vandboringer og er placeret inden for et område med særlige drikkevandsinteresser.

Gyllebeholdere er underlagt krav om 10 års beholderkontroller. Kontrollerne sikrer, at beholderen bliver vedligeholdt og ikke giver anledning til forurening.

Kommunen vurderer derfor, at beholderen ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af grundvandet.

Samlet vurdering

Kommunen har vurderet, at der ikke er væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø samt naboer, som taler afgørende imod placeringen.

Vi har bl.a. lagt vægt på, at gyllebeholderen ikke kan placeres på Klausievej 12 pga. beliggenheden tæt på særlig natur. Gyllebeholderen har en passende størrelse i forhold til den opbevaringskapacitet, der mangles på Klausievej 12. Husdyrgødningen skal pumpes fra husdyrbruget på Klausievej 12 til den nye gyllebeholder på Rejkjærvej 11, hvilket begrænser antallet af transporter til gyllebeholderen. Ansøger ejer 84 ha landbrugsarealer i området omkring Rejkjærvej 11. Gyllebeholderen kommer til at ligge i tilknytning til eksisterende bygninger og en anden gyllebeholder, hvilket vurderes at være et bedre alternativ end at placere den i det åbne land, hvor den potentielt ville være mere synlig. Der er ikke landskabelige eller naturmæssige forhold, der taler imod placeringen.

Vi har lagt vægt på, at der er afskærmende beplantning omkring beholderen, og at beholderen ikke kommer til at virke markant i landskabet.

Lovgrundlag

Tilladelsen er givet på nedenstående lovgrundlag fra Miljøministeriet (inklusive eventuelle ændringer til den anførte lovgivning, der gælder på godkendelsestidspunktet).

- Planlovens §35
- Kommuneplan 2021-2033

- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning nr. 2243 af 29/11- 2022 (Husdyrgødningsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om lov om naturbeskyttelse nr. 1392 af 4/10-2022 (Naturbeskyttelsesloven)
- Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 2091 af 12/11-2021

Offentlighed

Udkastet til tilladelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og naboer fra 27. januar 2025 til 10. februar 2025, hvor der ikke er indkommet bemærkninger til det ansøgte.

I forbindelse med høringen er der taget udgangspunkt i nabobeboelser i en afstand på ca. 500 meter fra hvor den nye gyllebeholder placeres. Ringkøbing-Skjern kommune har vurderet at placeringen af gyllebeholderen er af underordnet betydning for naboer beliggende længere væk fra gyllebeholderen end 500 meter, da gyllebeholderen bliver godt afskærmet med beplantning.

Sagen har været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 4/3-2025.

Kommunen har valgt at genoptage den påklagede afgørelse fra den 10. marts 2025.

I forbindelse med genbehandlingen af landzonetilladelsen er vurderingen af påvirkningen af den omkringliggende natur understøttet af beregninger fra husdyrgodkendelse.dk. Der er ikke ændret i det ansøgte projekt eller i stillede vilkår. Derfor er der ikke foretaget en ny nabohøringen eller ny behandling i Teknik- og Miljøudvalget.

Afgørelsen vil blive offentliggjort mandag den 5. maj 2025 på Ringkøbing-Skjern Kommunes hjemmeside på www.rksk.dk/om-kommunen/annoncering/landbrug

På vegne af Teknik- og Miljøudvalget



Ivan Thesbjerg
Afdelingsleder
Land og Vand, Landbrug
Ringkøbing-Skjern Kommune



Berith Bressendorff
Biolog
Land og vand, Landbrug
Ringkøbing-Skjern Kommune

Vedlagt

- Bilag 1: Oversigtskort
- Bilag 2: Placering af gyllebeholder i forhold til Klausievej 12
- Bilag 3: Beplantningsplan
- Bilag 4: Arealer drevet af ansøger omkring gyllebeholderen
- Bilag 5: Naturberegninger
- Bilag 6: Klagevejledning

Kopi af udkast til landzonetilladelsen er sendt til:

Ansøger:

- Ejeren af ejendommen på Rejkjærvej 11, 6990 Ulfborg

Konsulent:

- Sagro, Karen V. Thomasen, kvt@sagro.dk

Naboer

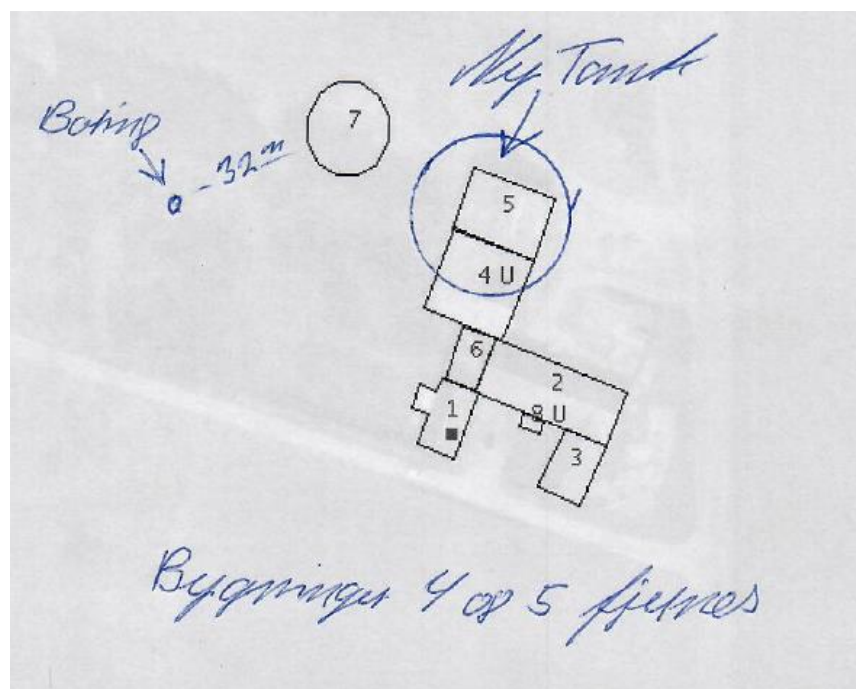
- Nabobeboelser i en afstand på ca. 500 meter fra, hvor den nye gyllebeholder placeres.

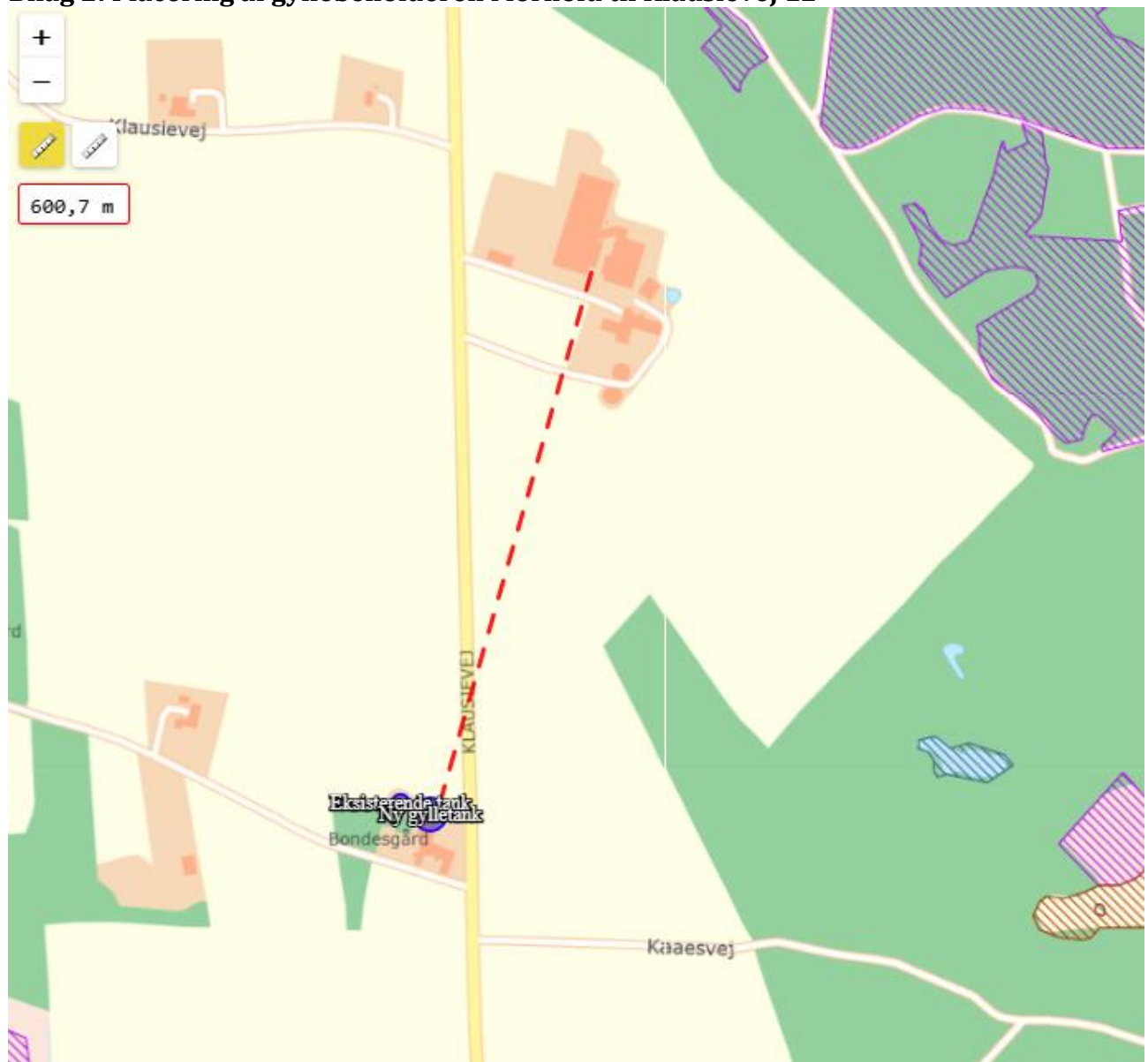
Kopi af landzonetilladelsen er sendt til:

Konsulent: Sagro, Karen V. Thomasen, kvt@sagro.dk

Øvrige klageberettiget

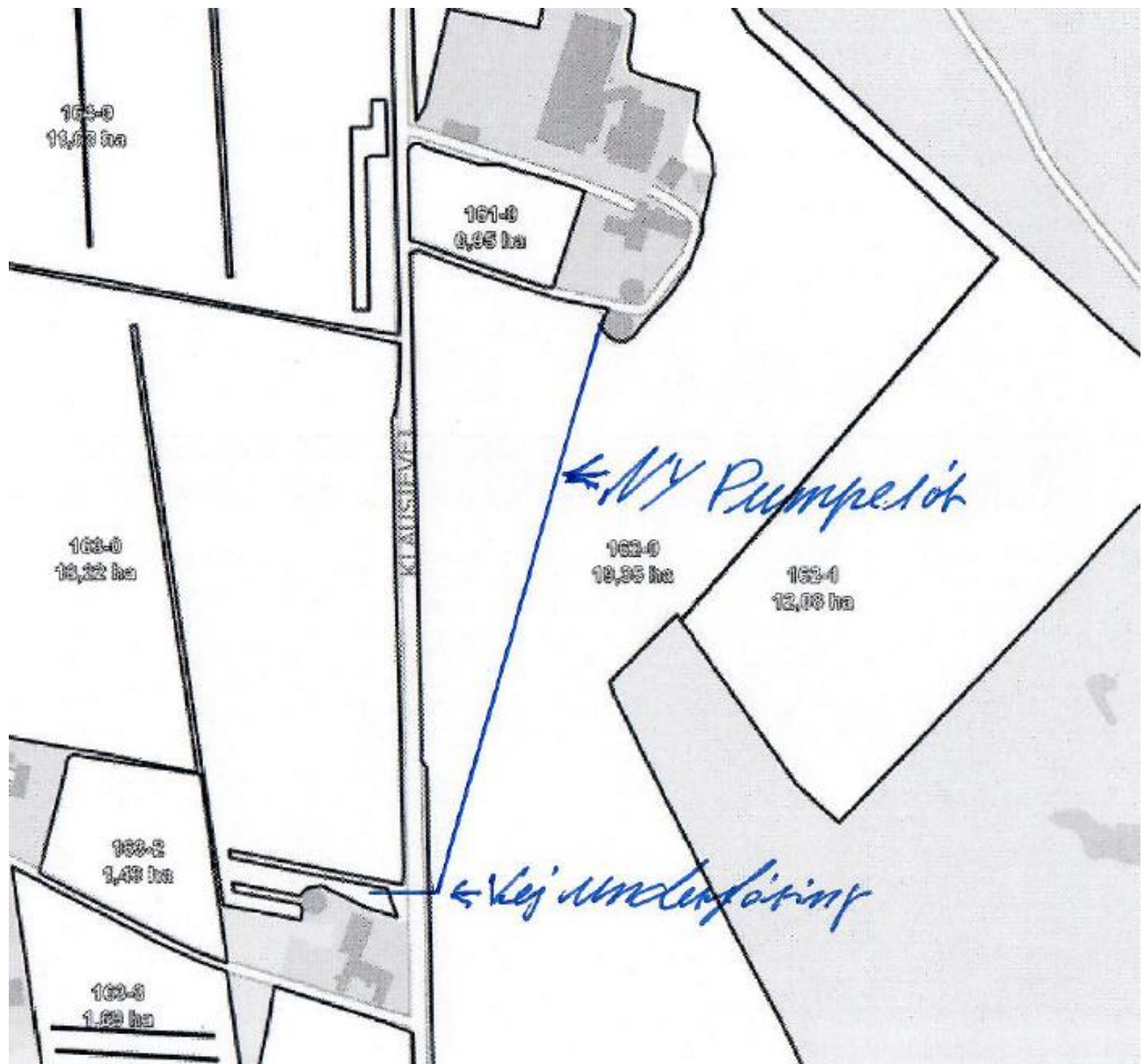
- Danmarks Naturfredningsforening (den centrale postkasse) – dnringkoebing-skjern-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening (lokalafdelingen Ringkøbing-Skjern Kommune) – ringkoebing-skjern@dn.dk

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Placering af gyllebeholderen i forhold til Klausievej 12

Der er ca. 600 meter mellem Rejkjærvej 11 og Klausievej 12

Forventet placering af pumpeledning fra Klausievej 12 til Rejkjærvej 11



Bilag 3: Beplantningsplan

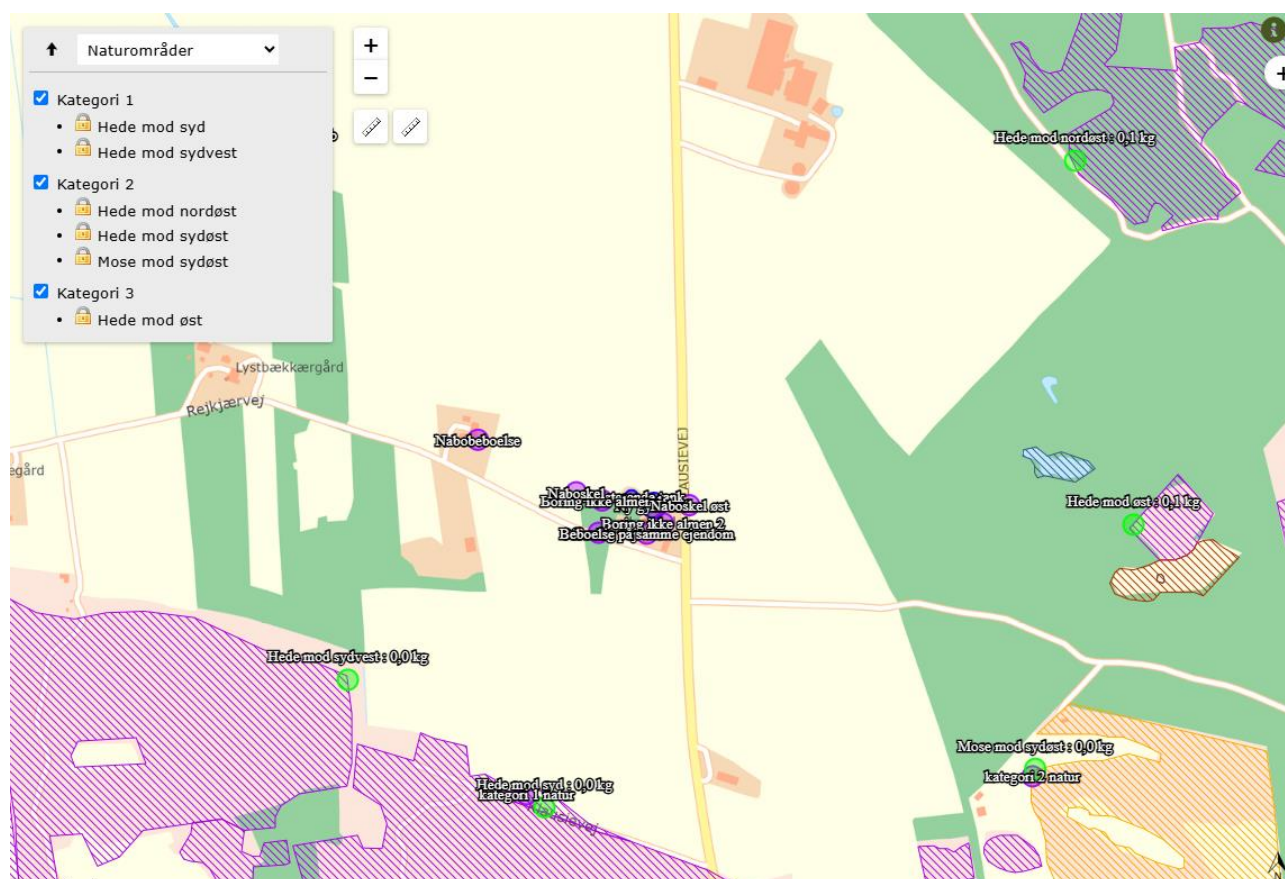


Bilag 4: Arealer drevet af ansøger omkring gyllebeholderen

Bilag 5: Naturberegninger

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Totaldeposition (kg N/ha/år):	Totaldeposition uden det anmeldte (kg N/ha/år):	Merdeposition af det anmeldte (kg N/ha/år):
Mose mod sydøst	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Hede mod øst	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,1	0,1	0,0
Hede mod sydøst	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Hede mod nordøst	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,1	0,1	0,0
Hede mod sydvest	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Hede mod syd	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0



Bilag 6: Klagevejledning

Afgørelsen kan i henhold til planlovens (Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 med senere ændringer) § 58, stk. 1, nr. 1 påklages til Planklagenævnet.

En eventuel klage har opsættende virkning, med mindre planklagenævnet bestemmer andet. Landzonetilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet.

Ansøgeren vil få besked, hvis der klages over afgørelsen.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på dette link: <https://naevneneshus.dk/start-dinklage/planklagenaevnet/> Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er indsendt til Planklagenævnet og når du har indbetalt et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder eller organisationer til Planklagenævnet. Du betaler gebyret via elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Spørgsmål om afgørelsens lovlighed kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter denne orientering.

Klageberettiget er erhvervs- og vækstministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker. Klageberettigede er desuden landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, på betingelse af,

- 1) at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og
- 2) at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.